

Ventas - Apartamento - La Cala Hills
420.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5073046

La Cala Hills

Apartamento

Comunidad: 2,808 EUR / año

IBI: 740 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



2



116 m2

****Impresionante y Lujoso Apartamento de 3 Dormitorios y 2 Baños en Fase 1, La Cala Hills, Mijas Golf, Mijas Costa**** ¡Con Licencia Turística! Vendedor motivado! La Fase 1 de La Cala Hills es ampliamente reconocida por su alta calidad de construcción y está bien documentada como una de las mejores urbanizaciones de la costa. Situada en una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta comunidad cerrada y totalmente segura cuenta con seguridad 24/7 y servicio de conserjería. Construido en exuberantes jardines tropicales, el complejo dispone de 2 pistas de pádel, una biblioteca y 3 grandes piscinas (1 climatizada), además de 2 piscinas infantiles con vallado de seguridad. Este lujoso apartamento cuenta con una cocina y baños nuevos, además de una gran terraza soleada envolvente. Al entrar al apartamento, a la derecha se encuentra una cocina totalmente equipada. Junto a la cocina, hay una zona de lavandería / cuarto de servicio con vistas hacia la montaña de Mijas Pueblo. Desde el vestíbulo de entrada se accede a un amplio salón-comedor de 45 m², con puertas correderas que conducen a una gran terraza de verano/invierno con sol durante la mayor parte del día. El dormitorio principal es en suite, con zona de vestidor y armarios empotrados. Hay otros 2 dormitorios dobles con armarios empotrados que comparten un segundo baño completo. Todas las habitaciones cuentan con unidades individuales de aire acondicionado. El apartamento se beneficia de suelos de mármol de alto brillo en toda la vivienda, una cocina nueva equipada con todos los electrodomésticos, plaza de garaje subterránea, trastero, caja fuerte, videoportero. Entre sus ventajas se incluye fibra óptica de 300mb gratuita y más de 80 canales internacionales de TV y radio incluidos en los gastos comunitarios. Ubicación inmejorable, con tiendas, bares, restaurantes, centro deportivo, parada de autobús y el colegio internacional St. Anthony's a solo 5 minutos a pie del apartamento. En coche, se puede llegar tanto a Fuengirola como a La Cala de Mijas en menos de 8 minutos. ¡Una visita es imprescindible!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo