EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5072872 **Benahavís** **Casa**

Comunidad: 1,680 EUR / año **IBI: 292 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **3** **3** **147 m2**

Esta encantadora y tradicional casa adosada andaluza se encuentra en el pueblo de Benahavís, a un corto paseo del centro, donde encontrará una gran selección de restaurantes, bares y otros servicios. La casa se encuentra en una pequeña urbanización con hermosos jardines y una piscina central. También dispone de aparcamiento privado para los residentes. La casa se distribuye en tres plantas. Se accede a la propiedad a través de una encantadora terraza delantera con vistas a la piscina. En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor que da a un patio trasero con limoneros y coloridas plantas. La cocina, aunque compacta, está totalmente equipada y se puede abrir para crear una sala de estar abierta si se desea. También hay un aseo de invitados en esta planta. En la primera planta, se encuentran tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal tiene baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un baño familiar. En la planta superior hay un solárium con trastero y lavadero. La casa es de estilo tradicional, con hermosas vigas y marcos de ventanas de madera. Hay aire acondicionado en todas las habitaciones y una encantadora chimenea central en el salón para disfrutar de las acogedoras tardes de invierno. Esta casa ofrece mucho espacio y potencial para quienes buscan un hogar con carácter en una ubicación privilegiada. Sería ideal para familias gracias a su fantástico jardín y piscina.

Posición
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa