

**Ventas - Apartamento - La Zagaleta**  
**1.299.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5072686**

**La Zagaleta**

**Apartamento**

**IBI: 606 EUR / año**



**2**



**2**



**110 m2**

Este encantador apartamento de planta baja se encuentra en la urbanización exclusiva de La Zagaleta, dentro de un pequeño complejo único de solo siete apartamentos conocidos como "EL PARADOR plaza", el único con piscina privada. Rodeado de campos de golf, bosques y montañas, está a pocos pasos de Marbella. El apartamento, totalmente reformado en 2021 con un estilo rústico andaluz, cuenta con azulejos pintados a mano, mármoles premium y acabados de alta gama. Incluye dos amplios dormitorios con baño en suite, suelos calentados y carriles de toalla. La suite principal se abre a una terraza con piscina privada y barbacoa incorporada, creando una vivienda inigualable en interiores. En su interior, encontrará una cocina de planta abierta, una acogedora zona de comedor y un salón con chimenea. Otras características incluyen aire acondicionado avanzado, sistema de alarma y aparcamiento comunitario. Los residentes disfrutan del acceso a los lujosos servicios de La Zagaleta: seguridad las 24 horas del día, golf, tenis, canchas de paddle, un centro ecuestre, clubhouse, helipad y más. El apartamento se vende totalmente amueblado y está exento de tarifas comunitarias, lo que lo convierte en una rara oportunidad de llave en mano en una de las comunidades más prestigiosas de España.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

✓ Privada

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Montaña

✓ Jardín

✓ Piscina

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

**Muebles**

✓ Amueblada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

✓ Seguridad 24 Horas

**Categoría**

✓ Golf