

Ventas - Apartamento - Torrequebrada
1.190.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5071291

Torrequebrada

Apartamento

Comunidad: 3,564 EUR / año

IBI: 1,532 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



4



2.5



227 m2

ÁTICO EXCLUSIVO con PISCINA PRIVADA y VISTAS AL MAR en Benalmádena Costa ¡Descubre este espectacular ático en Cortijo de Torrequebrada! Una propiedad única que une lujo, amplitud y vistas inmejorables. *Características destacadas*: - 2 áticos unidos en uno: una propiedad única en la zona - Vistas al mar y a las montañas - Piscina privada y terrazas que rodean toda la vivienda - 413 m² de terrazas + 227 m² de vivienda = ¡640 m² totales! - 4 dormitorios, 2 baños, aseo, amplio salón-comedor y cocina abierta - Dormitorio principal con vestidor y baño en suite con bañera de hidromasaje - Dispone de 4 PLAZAS DE APARCAMIENTO en la entrada de la urbanización *Calidades y equipamiento*: - Aire acondicionado en todas las estancias - Suelos de mármol - Armarios empotrados - Placas solares - Zona de barbacoa en la terraza - Vivienda en estado impecable, lista para entrar a vivir Además la urbanización cuenta con: - Gran piscina comunitaria - Jardines - Pistas de pádel *Ubicación*: Situado en una zona tranquila de Benalmádena Costa, llamada Cortijo de Torrequebrada, cerca de todos los servicios: - Playa: 1,3 km - Supermercados y comercios: 1,2 km - Aeropuerto de Málaga: 14,7 km *Detalles*: - Planta: 2ª (Ático) - Orientación: Suroeste - Gastos de comunidad: 297 €/mes - IBI: 1.532 €/año - Basura: 172 €/año - Año de construcción: 2004 - Certificado energético: E

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo