

## Ventas - Apartamento - Puerto de Cabopino 575.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Comunidad: 1,512 EUR / año

Ref.-ID: R5070955 Puerto de Cabopino

IBI: 800 EUR / año

. .



1



73 m<sup>2</sup>

**Apartamento** 

Increíble oportunidad en el Puerto de Cabopino, Marbella, a solo 20 min del aeropuerto de Málaga y 10 min de Marbella Centro Exclusiva propiedad totalmente reformada, situado en primera línea de mar, con impresionantes vistas frontales al mar, la playa, la piscina y la marina. Esta propiedad se distribuye en dos niveles y cuenta con: Hall de entrada con un amplio dormitorio en el primer nivel, bajan un baño completo con otro dormitorio con vistas al mar y a continuación nos encontramos con cocina americana en un cómodo y espacioso salón -comedor abierto con acceso directo a la terraza. La terraza es el lugar perfecto para relajarse mientras se disfruta de vistas panorámicas al mar y al encantador puerto. La urbanización cuenta con dos amplias piscinas y ofrece acceso directo a todos los servicios: chiringuitos, restaurantes, supermercado y zonas de ocio, todo a pocos pasos. Ideal tanto como inversión rentable para alquiler vacacional, como para disfrutarlo como residencia o vivienda de vacaciones. Oportunidad de vivir junto al mar en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Parking privado comunitario.

| Posición  Primera línea de Playa  Área Comercial  Lado de la Playa  Puerto  Cerca de Golf  Cerca de Puerto  Cerca de Tiendas  Cerca del Mar  Cerca de Colegios  Cerca de los Bosques  Marina  Cerca de Marina  Urbanización  Complejo 1ª Línea de Playa | Orientación<br>✓ Sur | Estado Excelente       | Piscina Comunitaria | Climatización  Aire Acondicionado   | Vistas  Mar Playa Puerto Jardín Piscina |
|---|----------------------|------------------------|---------------------|-------------------------------------|---|
| Caracteristicas  Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Doble acristalamiento Restaurant  | Muebles Amueblada    | <b>Cocina</b> Equipada | Jardin Comunitario  | Seguridad Portero Automático Alarma | Aparcamiento Comunitario                |

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Frente a la playa
Golf
Casas de vacaciónes

Inversion Lujo