

Ventas - Casa - Benalmadena Costa
650.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5070508

Benalmadena Costa

Casa



5



3



366 m2



764 m2

Amplio Chalet en el Corazón de Arroyo de la Miel – Benalmádena Te presentamos esta gran oportunidad en pleno centro de Arroyo de la Miel, a solo pasos del Carrefour Market y rodeado de todos los servicios: tiendas, supermercados, colegios, bancos, estación de tren y autobuses. Parcela de 764 m² | Construidos: 366 m² Esta propiedad ofrece una versatilidad única, ideal tanto para uso residencial como para desarrollar un negocio turístico o comercial, como un pequeño hostel o residencia. Su ubicación estratégica, en una zona urbana con alta demanda, la convierte en una inversión muy atractiva. Características principales: 5 habitaciones amplias 3 baños completos Enorme salón principal con chimenea y salida directa a una gran terraza acristalada, ideal como zona de estar, comedor adicional o jardín de invierno Cocina independiente muy espaciosa, con acceso al patio trasero privado 2 terrazas en planta alta + amplia terraza frontal, perfecta para instalar una piscina Zona ajardinada muy generosa Garaje privado Construcción sólida con paredes dobles y excelente aislamiento térmico: fresca en verano y eficiente todo el año Ubicación inmejorable: A solo 1,5 km de la playa A 800 metros del Parque de la Paloma Con fácil salida a la A7: 15 min al Aeropuerto de Málaga 35 min a Marbella Este chalet destaca no solo por sus grandes dimensiones y excelente ubicación, sino también por su enorme potencial de rentabilidad. Perfecto para familias numerosas, inversores o emprendedores del sector turístico.

Posición Área Comercial Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Orientación Norte Este Sur Oeste	Estado Necesita Reformas	Vistas Urbanas Calle	Características Armarios Empotrados Terraza Privada	Muebles Sin Amueblar
Cocina No Equipada	Jardin Privado	Aparcamiento Garaje Privado			