

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol 395.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











**Apartamento** 

Ref.-ID: R5070469

Comunidad: 1,440 EUR / año Basura: 90 EUR / año

Riviera del Sol







Precioso Apartamento de 52 m² en Primera Línea de Playa en La Cala de Mijas - Lubina del Sol Este encantador apartamento de un dormitorio y un baño se encuentra en el prestigioso residencial Lubina del Sol, ubicado en primera línea de playa en La Cala de Mijas. La vivienda cuenta con cocina totalmente equipada, y armarios empotrados. Gracias a su orientación sur, disfruta de luz natural durante todo el año. Además, destaca su amplia terraza acristalada de 65 m², ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar del entorno ajardinado. La urbanización cerrada ofrece una amplia variedad de comodidades: Dos piscinas comunitarias Jardines cuidados con acceso directo al paseo marítimo Dos plazas de aparcamiento comunitarias Pistas de tenis y pádel de uso gratuito Ubicada en una zona tranguila y segura, con fácil acceso a: Parques infantiles, zonas verdes y áreas recreativas Transporte público Centros comerciales y servicios médicos Varios campos de golf de alto nivel Ubicación estratégica: A 30 minutos del Aeropuerto de Málaga A 10 minutos de Marbella A 20 minutos de Puerto Banús Una propiedad ideal tanto para vacaciones como para inversión, o simplemente para quienes desean disfrutar del estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol — con el valor añadido de una gran terraza privada para vivir al aire libre.

Posición Primera línea de Playa Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	<b>Orientación</b> Sur	<b>Estado</b> <b>✓</b> Buen	Piscina Comunitaria	<b>Vistas</b> Mar  Panorámicas  Jardín
<b>Muebles</b> Opcionales	Cocina Equipada	<b>Jardin</b> Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Comunitario Privado

Caracteristicas

Terraza Privada
Paddle Tenis
Pista de Tenis

Ascensor
Armarios Empotrados
Cerca de Transporte