



Ventas - Casa - Benalmadena

1.250.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5070319

Benalmadena

Casa



4



3



180 m²



701 m²

NUEVO PROYECTO DE REFORMA LLAVE EN MANO ¡Descubre tu nuevo hogar en Torremuelle, Benalmádena! Este encantador chalet independiente ofrece una superficie de 180 m² construidos en una parcela de 613 m², donde la tranquilidad y las vistas al mar se combinan para crear un ambiente idílico. Con 4 amplias habitaciones y un luminoso salón-comedor dotado de chimenea y grandes ventanales, este espacio es perfecto para disfrutar de momentos inolvidables. La cocina de estilo rústico y los dos cuartos de baño añaden un toque de confort a la vida diaria. El exterior es un verdadero oasis, con un jardín cuidado y una piscina privada que invitan a relajarse bajo el sol de la Costa del Sol. Además, cuenta con terrazas ideales para disfrutar de la brisa marina o compartir con amigos y familiares. La ubicación es inmejorable, en una zona residencial tranquila y exclusiva, a solo 500 metros de la playa y cerca de diversas opciones de ocio y restauración. Este chalet no solo es un hogar, sino también una oportunidad de inversión. Con un estudio técnico realizado que permite la ampliación de la vivienda hasta 180 m² por nivel, tendrás la posibilidad de personalizarlo a tu gusto. Cuatro bocetos arquitectónicos ya están desarrollados, lo que facilita el proceso. Las buenas comunicaciones, con la carretera nacional (N-340) y la estación de tren Torremuelle a solo 850 metros, hacen que moverse por la zona sea muy cómodo. No te pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico chalet en un entorno saludable y tranquilo, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo! LAS FOTOS CORRESPONDEN AL NUEVO PROYECTO DE REFORMA LLAVE EN MANO (180 m² de casa, 4 habitaciones, 3 baños. Tiempo estimado de reforma 13 meses) Llámalo al / o visita nuestra web.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	✓ Sur	✓ Buen	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Playa ✓ Jardín
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Baño En-Suite	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Alarma	✓ Garaje ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reducido ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				