EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Estepona

1.856.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5070232 | **Estepona** | **Casa**

IBI: 1,170 EUR / año

4 | **4** | **273 m2** | **948 m2**

Villa independiente en Estepona – Parcela de 984 m² y 273 m² construidos Características principales: Parcela de 984 m² con vivienda de 273 m² construidos 4 dormitorios amplios y luminosos 4 baños completos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida Gran salón con espacios abiertos Cocina americana integrada, moderna y funcional Despacho independiente, ideal para teletrabajo o zona de estudio Amplio jardín privado con zonas abiertas y vistas parciales al mar Plaza de garaje con capacidad para 2 vehículos Otros detalles: Ubicada en una zona residencial tranquila y bien comunicada Ideal como vivienda habitual o inversión vacacional Excelente potencial para personalizar los espacios exteriores, incluyendo la posibilidad de construir una piscina Una propiedad versátil y luminosa, ideal para quienes buscan privacidad, amplitud y un entorno agradable con el encanto de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Sitio para Piscina

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo