



Ventas - Casa - Cancelada

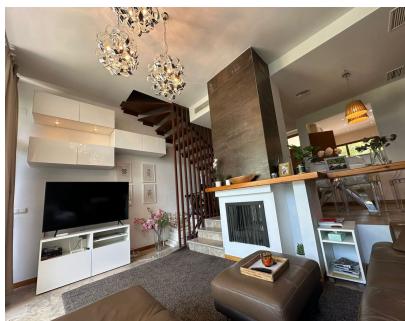
485.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5069701

Cancelada

Comunidad: 2.064 EUR / año IBI: 773 EUR / año

Basura: 168 EUR / año



3



2



155 m²



30 m²

Casa

Ubicación Ubicación! Magnífico adosado de 3 dormitorios, cerca de los servicios y a un paseo de la playa Encantadora casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños situada en la exclusiva comunidad cerrada de Riviera Beach en Cancelada Estepona. Un desarrollo boutique privado de sólo 23 casas, a sólo unos minutos a pie de la playa. Ubicación, ubicación, ubicación. Rodeado de una gran selección de tiendas, supermercados, cafeterías y restaurantes, junto con escuelas, hoteles de 5 estrellas campos de golf y clubes deportivos. Esta llave en mano listo y totalmente amueblado, adosado con espacios interiores ofrece 3 dormitorios de tamaño generoso y 2 baños contemporáneos, además de un aseo de invitados conveniente. Grandes ventanales llenan el salón de luz natural. La cocina totalmente equipada fluye a la perfección en el salón. Disfrute del jardín privado y de la terraza cubierta con parasol para comidas al aire libre. El solarium de la azotea ofrece un gran potencial. La comunidad de Rivera Beach está totalmente cerrada y cuenta con exuberantes jardines, una gran piscina. Puerto Banús está a menos de 10 minutos, a 20 minutos del centro de Marbella y a 10 minutos del centro de Estepona. Una ubicación que es difícil de superar! Simplemente una casa adosada llave en mano en un entorno de comodidad y serenidad, perfecta como vivienda familiar, refugio vacacional o inversión de alquiler de alta demanda. Póngase en contacto con nosotros hoy para programar su visita.

| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
|-----------------------|-------------|------------|---------------|------------------------|--------------|
| ✓ Área Comercial | ✓ Suroeste | ✓ Bueno | ✓ Comunitaria | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Jardín |
| ✓ Cerca de Golf | | | | ✓ Chimenea | |
| ✓ Cerca de Tiendas | | | | | |
| ✓ Cerca del Mar | | | | | |
| ✓ Cerca de Ciudad | | | | | |
| ✓ Cerca de Colegios | | | | | |
| ✓ Urbanización | | | | | |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Terraza Cubierta | ✓ Amueblada | ✓ Equipada | ✓ Privado | ✓ Recinto Cerrado | ✓ Cubierto |
| ✓ Armarios Empotrados | | | | ✓ Persianas Eléctricas | ✓ Privado |
| ✓ Cerca de Transporte | | | | | |
| ✓ Terraza Privada | | | | | |
| Categoría | | | | | |
| ✓ Inversión | | | | | |