

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**989.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5069596**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,708 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**97 m2**

Una oportunidad única para adquirir un magnífico ático frente al mar en la prestigiosa comunidad de Calahonda. Esta impresionante propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños bellamente renovados con calefacción por suelo radiante para un máximo confort. El aire acondicionado en toda la vivienda garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Se vende completamente amueblado y está listo para recibir a sus nuevos propietarios con estilo y elegancia. La amplia terraza ofrece espectaculares vistas al mar que se extienden hasta el horizonte. Dispone de una azotea adicional con vistas panorámicas a las montañas y al mar Mediterráneo, lo que lo convierte en el lugar perfecto para recibir invitados o simplemente relajarse bajo el sol. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo privado y trastero privado disponible. Esta exclusiva urbanización ofrece acceso directo a la playa y cuenta con exuberantes jardines comunitarios, dos atractivas piscinas, un bar en la piscina y un servicio de conserjería. Disfrute de la tranquilidad de contar con seguridad las 24 horas y de la comodidad de estar a poca distancia a pie de tiendas, bares y restaurantes. Una parada de autobús cercana facilita la accesibilidad de esta ubicación privilegiada. ¡No pierda la oportunidad de adquirir un trocito de paraíso en Calahonda!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado