

Ventas - Casa - Benahavís
6.500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5068216

Benahavís

Casa

Comunidad: 24,228 EUR / año IBI: 3,045 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



5



6.5



1085 m2



1941 m2

Ubicada en lo alto de las colinas serenas de El Herrojo Alto, en Benahavís—donde la naturaleza se despliega con una elegancia casi teatral y el Mediterráneo resplandece como un secreto íntimo—se alza Villa La Toca, una residencia que no se limita a ser un hogar, sino que representa una declaración de estilo, sofisticación y vida contemplativa. Diseñada en 2021 por los aclamados arquitectos Ames, esta joya contemporánea es un homenaje a la arquitectura refinada y al confort moderno elevado al arte. Con una superficie construida de 555 metros cuadrados, complementada por 530 metros cuadrados de terrazas, la villa se despliega en tres niveles meticulosamente concebidos, cada uno orquestado con la precisión de una partitura bien afinada. Sus cinco dormitorios, todos espaciosos y bañados por luz natural, incluyen seis baños en suite, además de dos aseos adicionales para invitados, brindando un equilibrio perfecto entre privacidad y hospitalidad. El interior es una sinfonía de líneas limpias y acabados exquisitos: ventanales de suelo a techo enmarcan vistas panorámicas del mar que conmueven tanto como impresionan, mientras que los materiales nobles—madera, piedra, cristal y acero—dialogan entre sí para crear una atmósfera cálida y sofisticada. El salón principal se extiende con fluidez hacia las terrazas exteriores, donde la vida al aire libre se convierte en una extensión natural del espacio interior, ideal tanto para una velada íntima como para una celebración bajo las estrellas. Entre sus características más destacadas se encuentran un sala de cine privada, concebida para el verdadero amante del séptimo arte; una bodega a medida, perfecta para conservar y compartir vinos con estilo; y una piscina infinita que parece fundirse con el horizonte. El jardín, privado y exquisitamente ajardinado, cuenta con sistema de riego automático y ofrece un remanso de paz en medio del verdor, donde la naturaleza realza la sobriedad de las líneas arquitectónicas. La seguridad no es solo una característica, sino una certeza: vigilancia las 24 horas, ventanas de doble acristalamiento y un garaje para dos vehículos garantizan tranquilidad sin sacrificar estética ni funcionalidad. Y aunque La Toca se encuentra inmersa en la tranquilidad de El Herrojo, su ubicación privilegiada permite un acceso rápido a lo mejor de la Costa del Sol: las playas doradas, los restaurantes de alto nivel como La Sala by the Sea, los campos de golf de La Quinta, y colegios internacionales de prestigio como Aloha College están todos a escasa distancia. Villa La Toca no es solo una propiedad; es una invitación a vivir con calma, elegancia y propósito. Una sinfonía de arquitectura moderna, lujo discreto y entorno natural que ofrece una forma de vida para quienes entienden que el verdadero lujo está en los detalles.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea ✓ Baño	Vistas ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Sótano	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Cocina Comedor	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Privado
Categoría ✓ Lujo					