

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
339.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5067106

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 454 EUR / año



3



1



100 m2

**AMPLIO PISO CÉNTRICO** Magnífico piso de tres dormitorios muy cuidado en una ubicación privilegiada del centro de Fuengirola. Perfecto para quienes buscan calidad, comodidad y amplitud. Situado en esquina, destaca por sus amplias vistas despejadas y gran luminosidad. **CÓMODA DISTRIBUCIÓN** La vivienda tiene un espacioso salón-comedor con terraza, tres dormitorios, un baño y una cocina independiente completamente equipada. Además, dispone de climatización en todas las dependencias y carpinterías de gran calidad de PVC con doble acristalamiento, lo que garantiza el aislamiento térmico y acústico. Se vende sin amueblar. **TERRAZA Y ESPACIOS LUMINOSOS** Disfruta de la luz y las vistas desde su terraza, un espacio compacto y funcional ideal para relajarte. **EDIFICIO CON ASCENSOR PLAZA DE GARAJE INCLUIDA** Se incluye una cómoda plaza de garaje, un valor añadido que aporta confort y seguridad a tu día a día. **UBICACIÓN EXCELENTE** Situado en un entorno estratégico, con fácil acceso a todos los servicios y comodidades, esta propiedad es perfecta tanto para residencia habitual como para inversión. A 5 caminando de la playa, estación de tren y plaza de la Constitución. No pierdas la oportunidad de vivir en un piso espacioso, reformado y con todas las garantías de calidad. ¡Contáctanos para más información! **SOBRE FUENGIROLA** Situada a medio camino entre Málaga y Marbella, se trata de un enclave único en la Costa del Sol, conocida por su clima cálido y soleado, cuenta con ocho kilómetros de playa y una gran oferta de ocio y actividades durante todo el año. Una de las joyas de la costa malagueña. El paseo marítimo es uno de sus principales atractivos turísticos, con fantásticas vistas al mar Mediterráneo, donde podrás encontrar numerosas cafeterías, bares, tiendas y restaurantes. Somos Arquitectos y Agentes de la Propiedad Inmobiliaria colegiados expertos en propiedades de la Costa del Sol.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Reformado Recientemente</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Garaje</li> <li>✓ Cubierto</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Teléfono</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Reventa</li> </ul>