



Ref.-ID: R5067064

Benalmadena

Casa

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 350 EUR / año



3



2



214 m2



1174 m2

EXCLUSIVA VILLA EN UNA SOLA PLANTA EN BENALMÁDENA PUEBLO - URBANIZACIÓN LA PERLA □ Se vende villa independiente situada en una de las zonas más privilegiadas de Benalmádena Pueblo: La Perla, un enclave paradisíaco con impresionantes vistas al mar y a la montaña, ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y potencial de inversión. La propiedad se distribuye en una sola planta y cuenta con: □ Parcela con jardín, piscina privada y porche principal □ 2 dormitorios en la casa principal □ 1 baño completo □ Cocina independiente con salida a un amplio patio con zona de barbacoa □ Luminoso salón con acceso directo al exterior * Terraza solárium en planta superior, con posibilidad de ampliación vertical □ Posibilidad adicional de ampliar en la base manteniendo una sola planta □ Trastero y zona de almacenamiento □ Estudio independiente con baño propio, vestidor y zona de estar La vivienda ofrece múltiples posibilidades de ampliación, ya sea para uso personal o como inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Precio: 630.000 □ Una oportunidad única de adquirir una villa con encanto andaluz, versátil y con proyección de crecimiento en un entorno inmejorable. □ Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.

Posición

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Jardín

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono