www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Apartamento - Marbella

# 355.000€

**Ref.-ID: R5066770** **Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año** **IBI: 618 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **2** **2** **112 m2** **49 m2**

Fantástico apartamento en planta baja de esquina en La Reserva de Marbella Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento en planta baja de esquina, bellamente renovado, en la codiciada urbanización La Reserva de Marbella. Situado en la zona más alta y tranquila de la comunidad, esta encantadora propiedad ofrece comodidad y privacidad. El apartamento cuenta con: 2 amplios dormitorios 2 baños completos Una moderna cocina equipada a estrenar Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir Una soleada terraza Un amplio jardín privado perfecto para disfrutar al aire libre. Servicios adicionales: - Plaza de aparcamiento subterráneo - Trastero privado - Acceso a un restaurante y bar en el complejo. El complejo cerrado ofrece exuberantes jardines, piscina comunitaria y piscina infantil, todo ello diseñado para ofrecer a los residentes un alto nivel de comodidad, privacidad y ocio. Ubicación privilegiada Esta propiedad está idealmente situada para disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol: - A solo 5 minutos de la playa - A solo 15 minutos del centro de Marbella - A 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Ya sea que esté buscando una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión, este apartamento ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad.

**Posición**
- Suburbano
- Cerca de Golf
- Urbanización

**Orientación**
- Sureste
- Sur
- Suroeste

**Estado**
- Excelente
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

**Piscina**
- Comunitaria

**Climatización**
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

**Vistas**
- Mar
- Montaña
- Jardín
- Piscina

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- WiFi
- Trastero
- Suelos de Mármol
- Bar
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Restaurant
- Fibra óptica

**Muebles**
- Amueblada
- Opcionales

**Cocina**
- Equipada

**Jardin**
- Comunitario
- Privado
- Paisajista

**Seguridad**
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- Subterráneo

**Categoría**
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo