EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

565.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5064646 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 3,000 EUR / año **IBI: 400 EUR / año** **Basura: 58 EUR / año** **2** **2** **100 m2**

APARTAMENTO CON LICENCIA TURISTICA Este impresionante piso de 100 m², orientado al suroeste y situado en la prestigiosa urbanización Reserva del Higuerón, ofrece una combinación perfecta de lujo y comodidad. Con 2 dormitorios, uno de ellos con paneles móviles que se integran al amplio salón-comedor, tendrás la flexibilidad que necesitas para disfrutar de un espacio abierto y luminoso. La cocina, completamente amueblada y equipada con electrodomésticos de Siemens, es ideal para los amantes de la gastronomía. Desde la cocina hay acceso al lavadero con lavadora, secadora y aerotermia. Imagina relajarte en tu gran terraza de 73 m², equipada con cortinas de cristal que te permiten disfrutar de las vistas parciales al mar y la zona urbana en cualquier época del año. Este hogar cuenta con suelos de madera, aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados y un sistema de domótica que facilitará tu día a día. Además, incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero para mayor comodidad.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa