

Ventas - Casa - Marbella 1.200.000€ www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5064568 Marbella

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 1,397 EUR / año Basura: 125 EUR / año

3

233 m2

Casa

824 m2

Estupendo Chalet independiente en la reconocida y consolidada zona residencial de El Mirador de Marbella. Una casa hecha para el disfrute y descanso, cerca de colegios, supermercados y con la A7 a un minuto en coche. De marcado estilo andaluz y sobre una parcela de 823m2, esta propiedad ofrece cocina con entrada independiente, un baño y el acogedor salón con comedor adyacente y salida a la terraza cubierta de 20m2; además dos dormitorios que comparten un baño completo con Sauna. En la planta superior, el dormitorio principal, con sala de estar, despacho y otra terraza, ésta descubierta, de 10m2 desde la que se divisa el mar. Este encantador Chalet con acento presume, finalmente, de un coqueta piscina y zona de barbacoa convenientemente situada y cubierta. Garage privado también cubierto. Encanto y detalles para esta propiedad con una situación envidiable, en zona urbana con variedad de servicios y oportunidades de ocio a mano, y aún así, con la tranquilidad y discreción que uno espera en una casa de este nivel.

Orientación Piscina Posición Estado Vistas Caracteristicas Ciudad **✓** Sur ✓ Necesita Reformas Privada Mar Terraza Cubierta Suburbano ✓ Armarios Empotrados Cerca de Transporte Cerca de Colegios Terraza Privada Sauna Lavadero Muebles Cocina Jardin Aparcamiento Servicios Públicos Equipada Privado Opcionales Privado Electricidad