

Ventas - Casa - El Rosario
780.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5064520

El Rosario

Casa

IBI: 1,336 EUR / año



5



3



285 m2



500 m2

Descubre esta encantadora villa independiente ubicada en la zona de Ricmar-El Rosario. La propiedad ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, privacidad y una ubicación privilegiada, a solo 10 minutos caminando de la playa y a 5 minutos del campo. Distribuida en una generosa parcela, la vivienda cuenta con su propia piscina, espacios exteriores para disfrutar del clima de la Costa del Sol y un entorno residencial seguro. Su interior, amplio y luminoso, está pensado para ofrecer comodidad tanto en la vida diaria como en reuniones familiares o con amigos. Cuenta con 5 dormitorios y 3 baños. La zona cuenta con excelentes conexiones y servicios educativos de primer nivel, como el English International College, el colegio Alborán y Las Chapas, todos situados muy cerca de la propiedad. Una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

Jardin

- ✓ Privado

Aparcamiento

- ✓ Privado