EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benalmadena Costa

429.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5063266 | **Benalmadena Costa** | **Casa**

Comunidad: 732 EUR / año | **IBI: 456 EUR / año** | **Basura: 146 EUR / año** | **4** | **2.5** | **171 m2**

Benalmádena – ¡A solo 600 metros de la playa y a pasos de la conocida Plaza Bonanza! Amplia casa adosada con garaje privado, ubicada en el corazón de Benalmádena, en una zona privilegiada con todos los servicios a mano: playa, tiendas, restaurantes, transporte público y ocio. La propiedad se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Luminoso salón con acceso a una soleada terraza, cocina independiente totalmente equipada (con posibilidad de abrir al salón) y aseo de cortesía. Primera planta: Dos dormitorios cómodos, uno de ellos con salida a terraza privada, y un baño completo. Planta superior: Dos dormitorios adicionales y otro baño completo. Planta sótano: Amplio garaje cerrado con espacio adicional de almacenamiento. Ideal como vivienda habitual o segunda residencia, sin necesidad de reformas, perfecta para quienes buscan comodidad, espacio y cercanía a todo. Ubicación inmejorable en una de las zonas más demandadas de Benalmádena. Aeropuerto: 15min en coche - Puerto Marina: 3 min en coche - Marbella: 30 min en coche - Golf: 4 min en coche - Playa: 10 min andando - Bares y restaurantes más cercanos: 5 min andando - Tiendas: 5 min andando - Transporte público: 2 min andando. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol está recuperando impulso y las propiedades de calidad se están vendiendo más rápido. Si ve propiedades en nuestra página web que están dentro de su presupuesto, le recomendamos que se ponga en contacto con nosotros inmediatamente. Nuestros equipos trabajan constantemente para garantizar que las descripciones y los precios anunciados de las propiedades en esta página web sean correctos y estén actualizados. No obstante, la información contenida en esta página web está sujeta a posibles errores y/u omisiones y algunas de las propiedades pueden haber cambiado de precio, o haber sido vendidas o retiradas de la venta con anterioridad.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa