

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
244.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5063098

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



77 m2

Gran terraza, orientación sur, parking subterráneo, trastero, caminando a la parada de autobús, piscina con agua salada y jardines comunitarios:) Vive el encanto del Mediterráneo en Riviera del Sol – Apartamento con pequeñas vistas al mar y gran potencial. Te presentamos esta excelente oportunidad en la Costa del Sol: un apartamento en planta baja con una ubicación privilegiada en Riviera del Sol, rodeado de campos de golf, tranquilidad y a pocos minutos conduciendo de la playa. Ideal para quienes buscan un hogar con potencial o una inversión con alta demanda en la zona. Con 77 m² construidos y una generosa terraza de 15 m² con vistas al mar, esta propiedad ofrece todo lo necesario para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados (uno de ellos), 2 baños completos, cocina equipada, suelos de mármol y preinstalación de aire acondicionado. La vivienda necesita algunas reformas, aunque se puede entrar a vivir perfectamente, lo que la convierte en una magnífica oportunidad para renovar a tu gusto y aumentar considerablemente su valor. Además, incluye trastero y plaza de garaje subterráneo, comodidades muy valoradas tanto para residentes o inquilinos. Ubicada en una urbanización cerrada con piscina y jardines comunitarios, es perfecta para quienes buscan seguridad, comodidad y cercanía a todo tipo de servicios: supermercados, restaurantes, zonas de ocio y, por supuesto, el mar. No dejes pasar esta oportunidad de transformar esta propiedad en tu nuevo hogar o en una inversión rentable en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo.

Posición ✓ Suburbano ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ A/A Preinstalado	Vistas ✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Reducido ✓ Reventa				