

Ventas - Casa - Estepona
1.900.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5061847

Estepona

Casa



5



5



394 m2



3535 m2

Situada en la encantadora zona de Cancelada en Estepona, esta espectacular villa de lujo ofrece una experiencia única en la Costa del Sol. A sólo 5 minutos en coche de las paradisíacas playas de Guadalmansa y del Saladillo, este oasis de confort y privacidad es el lugar perfecto para una escapada inolvidable. Disfrute de una amplia gama de comodidades, una piscina privada rodeada de hermosos jardines, y espacio de estacionamiento tanto interior como exterior para hasta 6 vehículos. La villa, elegantemente distribuida en una sola planta, garantiza privacidad y accesibilidad, aunque tenga en cuenta que hay escaleras en las áreas exteriores. Esta villa cuenta con aire acondicionado en todas las habitaciones, un sistema de seguridad integral y una distribución que incluye una cocina gourmet totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acceso al cuarto de lavandería. El espacioso salón-comedor cuenta con una chimenea decorativa. Los cinco dormitorios, todos con baños en-suite, ofrecen un alojamiento lujoso y confortable. Además, hay dos áreas al aire libre ideales para el ocio y la relajación, incluida una zona junto a la piscina con cómodas hamacas y un exuberante jardín privado. Los amantes del golf estarán encantados con la proximidad a los prestigiosos campos de Lunymar Golf y Atalaya Golf, a sólo 10 minutos en coche. La vibrante ciudad de Estepona se encuentra a 15 minutos en coche, mientras que Puerto Banús, famoso por sus bares y restaurantes, está a solo 10 minutos. Marbella, una de las principales ciudades de la Costa del Sol, se encuentra a 15 minutos en coche, lo que hace de esta villa el punto de partida ideal para explorar todo lo que la región tiene para ofrecer.

Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Barbacoa	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada
Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado	Categoría ✓ Lujo		