

Ventas - Apartamento - Estepona
255.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5061259

Estepona

Apartamento

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 169 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



1



55 m2



38 m2

Descubre este acogedor apartamento de dos dormitorios ubicado en la codiciada zona residencial de Seghers, a pocos pasos de la Playa del Cristo y del animado Puerto Deportivo de Estepona. Gracias a su ubicación en esquina, la vivienda disfruta de mucha luminosidad natural durante todo el día, además de ofrecer una terraza privada, ideal para relajarse al aire libre. Distribuido en dos niveles, el apartamento ofrece una distribución cómoda y funcional: - Dormitorio principal en planta alta, perfecto para garantizar privacidad y tranquilidad - Segundo dormitorio en la planta baja, junto al salón - Cocina totalmente equipada - Baño completo - Salón luminoso con acceso a las distintas zonas del apartamento Jardín comunitario ideal para disfrutar del buen clima de la Costa del Sol Esta propiedad representa una opción excelente tanto como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión gracias a su cercanía con todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público, zonas verdes, playa y ocio. Además, se admiten mascotas. ¡Para más consultas o para concertar una visita, contáctanos!

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Buen
 - ✓ Reformado Recientemente

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Jardin**
- ✓ Comunitario

- Aparcamiento**
- ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable