

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**439.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5059048**

**New Golden Mile**

**Apartamento**



**3**



**2**



**135 m2**

Fantástico apartamento a estrenar en Aranya, en la nueva milla de oro. La propiedad se encuentra entre Estepona y Marbella, con Puerto Banús a menos de 10 minutos en coche. Aranya Estepona está a menos de diez minutos de las playas de la zona, como Guadalmina, con su extenso sendero costero, Saladillo y Arroyo de las Cañas. Si prefiere la montaña, las colinas de Sierra Bermeja están prácticamente a la vuelta de la esquina, con características geológicas únicas que no se encuentran en ningún otro lugar. Aranya Estepona es un complejo residencial cerrado en un entorno privilegiado, rodeado de campos de golf. Tendrá acceso completo a las diversas zonas comunes, como la zona de coworking, el gimnasio, la zona de juegos infantiles y los jardines. Y el maravilloso clima de la Costa del Sol permite disfrutar de la piscina comunitaria de cloración salina durante todo el año.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo