

Ventas - Apartamento - Marbella
2.275.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5058682

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,592 EUR / año

IBI: 1,658 EUR / año



3



3



192 m2

Penthouse Playa, un ático dúplex único situado en el animado centro de Marbella y está a sólo un agradable paseo de tres minutos de la playa. Esta propiedad completamente amueblada, que se extiende por 300 metros cuadrados y cuenta con tres dormitorios y tres baños perfectamente acabados, es una obra de arte en los detalles y la mejor calidad de los materiales. Al ingresar al apartamento, lo recibe una impresionante cocina con isla que prepara el escenario para el resto del espacio, ya que se integra armoniosamente con la sala de estar y más adelante con la terraza, dando la impresión de que es parte de la sala de estar. Disfrute de las tranquilas vistas de los verdes jardines desde su cocina, donde la luz del sol entra a raudales para llenar cada centímetro cuadrado. La elección de materiales y paleta de colores infunde a esta área una sensación de paz, comodidad y elegancia sutil. La característica principal del ático es su terraza privada en la azotea, donde le espera una espectacular piscina, completa con una acogedora chimenea y una zona de barbacoa de última generación. Ya sea que esté organizando una reunión íntima o disfrutando de una velada tranquila bajo las estrellas, este espacio es su paraíso personal. La codiciada dirección de Penthouse Playa está situada dentro de una prestigiosa comunidad, que cuenta con conserjería las 24 horas y dos tranquilas piscinas comunitarias, incluida una piscina exclusiva para niños. La propiedad también incluye un garaje y trastero.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ 24 Horas Recepción

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa