

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
325.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5058658

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 575 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



3



2



145 m2

Te presentamos este precioso y luminoso ático de 3 dormitorios y 2 baños, situado en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Cuenta con dos amplias terrazas, incluyendo un espectacular solárium privado con impresionantes vistas al mar y al campo de golf —el lugar perfecto para disfrutar de puestas de sol inolvidables. Gracias a su orientación suroeste, la vivienda recibe abundante luz natural durante toda la tarde y hasta entrada la noche. Espacioso y acogedor, es ideal tanto como segunda residencia vacacional como para vivir todo el año. Amantes del golf, ¡estáis de suerte! Desde la urbanización hay acceso directo al campo de golf. Además, las piscinas comunitarias están abiertas todo el año y rodeadas de jardines cuidados y zonas verdes. Como valor añadido, incluye una plaza de garaje privada en el parking subterráneo. Importante: se encuentra en una segunda planta y media sin ascensor. ¿A qué esperas para llamarnos y concertar una visita?

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa