

Ventas - Casa - Fuengirola
750.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5058232

Fuengirola

Casa

Comunidad: 2,016 EUR / año

IBI: 1,215 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



3



3



202 m2

= Elegante Adosado Moderno junto a la Playa en Fuengirola = Este excepcional adosado de 3 dormitorios ofrece la combinación perfecta de diseño contemporáneo, amplios espacios interiores y exteriores, y una ubicación privilegiada a solo minutos de la playa y del encantador centro de Fuengirola. Situado en una comunidad cerrada y privada, este hogar es ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión inteligente en la Costa del Sol. = Aspectos Destacados = = Ubicación: A solo 6 minutos a pie de la playa, el Castillo Sohail, restaurantes, tiendas y transporte = Año de construcción: 2022 - moderno, bien conservado y listo para entrar a vivir = Garaje privado: Acceso directo y espacio para varios vehículos - 48 m² = Superficie construida: 202 m² distribuidos en tres niveles = Parcela privada: 317 m² con 115 m² de terrazas y jardín = Solárium en la azotea: 55 m² con impresionantes vistas al mar y la montaña = Dormitorios: 3 habitaciones espaciosas, incluyendo suite principal con baño en suite y terraza privada = Baños: 2 baños completos + 1 aseo de cortesía = Zonas comunes: Piscina, gimnasio, sauna y áreas ajardinadas = Orientación: Sur y oeste para una óptima luz natural = Eficiencia energética: Ventanas con doble acristalamiento y aire acondicionado frío/calor = A solo 19 minutos del Aeropuerto de Málaga Ya sea disfrutando de las vistas al atardecer desde tu solárium privado, compartiendo momentos con amigos en la terraza del jardín, o relajándote en los elegantes interiores de esta vivienda, esta propiedad ofrece un estilo de vida cómodo y sofisticado. Con su ubicación inmejorable y servicios de alta gama, es una oportunidad única para adquirir una vivienda moderna en una de las zonas costeras más deseadas de la Costa del Sol.

Posición ✓ Ciudad ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo
Categoría ✓ Reventa					