www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Elviria

770.000€

Ref.-ID: R5056888 | **Elviria** | **Apartamento**

Comunidad: 5,160 EUR / año | **IBI: 1,177 EUR / año** | **Basura: 185 EUR / año** | **3** | **3** | **144 m2**

Apartamento en Elviria Descubre el lujo de vivir en una de las comunidades más exclusivas, ubicada dentro de la prestigiosa urbanización Elviria Hills. Este magnífico apartamento de 3 dormitorios, recientemente renovado, combina la elegancia moderna con el encanto mediterráneo y ofrece hermosas vistas al mar. Cuenta con un amplio salón, una gran cocina y dormitorios espaciosos con armarios empotrados. La increíble terraza ofrece vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo y a las montañas que lo rodean. Como valor añadido, la propiedad se encuentra muy cerca del popular Centro Comercial de Elviria, donde encontrarás supermercados, cafeterías, tiendas y todos los servicios esenciales. Dentro del propio complejo residencial hay varias piscinas grandes, jardines muy bien cuidados y el reconocido Restaurante El Lago, galardonado con una estrella Michelin, ubicado junto a un tranquilo lago, lo que convierte a esta urbanización en una de las más exclusivas de la zona. Elviria también alberga algunas de las mejores playas de Marbella, como la Playa de la Víbora, La Plage Casanis y el famoso Nikki Beach. Estas zonas costeras se caracterizan por sus aguas cristalinas, restaurantes frente al mar y un ambiente relajado pero sofisticado—perfecto tanto para días tranquilos de playa como para animadas salidas sociales. Vivir aquí significa estar siempre cerca del mar, campos de golf y del encanto del centro de Marbella.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo