

## **Ventas - Apartamento - Marbella** 425.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5056393 Marbella **Apartamento** 

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 550 EUR / año



42 m2

Apartamento en Marbella Centro Precio: 420.000 Apartamento de 1 dormitorio y 1 baño con vistas laterales al mar. Construido 42 m, terraza privada, orientación Sur-Este, muy luminoso Ubicado en pleno centro, a pasos de la playa y el paseo marírimo. Edificio con portero 24h, ideal para quienes buscan comodidad y seguridad. Ideal como inversión, segunda residencia o alquiler turístico. Gastos de comunidad: 450 trimestral Ibi: 550 año Garaje disponible en alquiler: 125 mes

Posición

Primera línea de Playa Cerca del Mar

Orientación Este

✓ Sureste **✓** Sur

Estado Regular Vistas Mar Caracteristicas Ascensor