

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
940.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5056030

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 2,203 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



3



2.5



145 m2

Precioso apartamento en planta baja con tres dormitorios y dos baños, situado a pocos minutos de la playa en la prestigiosa comunidad de La Herradura en Puerto Banús, Marbella. Esta propiedad combina perfectamente la comodidad y la vida costera. El apartamento cuenta con un luminoso y amplio salón y comedor; una cocina totalmente equipada; una pequeña habitación designada para la lavandería; y una terraza privada ideal para disfrutar del clima. Los tres dormitorios son de tamaño generoso, con el dormitorio principal que se beneficia de un baño en suite. Otras comodidades incluyen aire acondicionado, suelo de mármol elegante y una orientación orientada al sur que llena el espacio con luz natural. La propiedad también incluye un amplio trastero con su propio baño, una plaza de aparcamiento privado y acceso a jardines comunitarios bien mantenidos y una piscina dentro de una comunidad segura y bien cuidada.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Orientación

- ✓ Sur

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Buen

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Campo