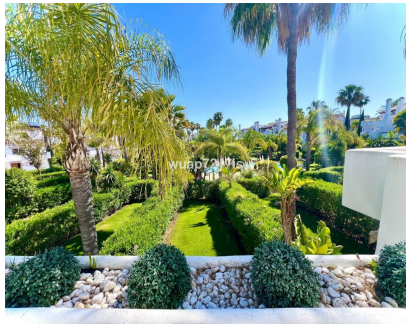
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Estepona

1.475.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5055829

Estepona

Casa

4

4

348 m2

Adosado de 4 dormitorios en la prestigiosa urbanización Villas de Costalita en Estepona Situada cerca de la playa del Saladillo y a sólo 15 minutos de Puerto Banús, 10 minutos del centro de Estepona y 20 minutos del centro de Marbella, la casa adosada en Costalita combina el encanto andaluz con el diseño moderno. Esta casa de lujo ofrece 4 dormitorios y 4 baños, amplio interior, jardín propio con zona de barbacoa, piscina comunitaria y fácil acceso a la playa. La comunidad cerrada es ideal para familias, con piscinas con socorristas en verano, caminos peatonales y tráfico mínimo. Las comodidades como supermercados, restaurantes y servicios están cerca en El Pilar y Benavista. Prestigiosos campos de golf y el Villa Padierna Racquet Club están a pocos minutos. Al entrar en esta casa, encontrará un cómodo baño de invitados a la derecha. La cocina abierta y el comedor conducen, bajando unos escalones, al espacioso salón y a la zona de juegos, que se abre directamente al jardín. Aquí encontrará una zona de barbacoa, seguida de un cuidado jardín con acceso directo a las piscinas comunitarias. A la izquierda del salón, unas escaleras conducen al garaje para 6 coches, que actualmente se utiliza como almacén, gimnasio y sala de cine. En la primera planta hay tres dormitorios. Uno de ellos cuenta con cuarto de baño en suite, mientras que otro cuarto de baño se encuentra en el rellano de la primera planta, ambos con bañera. En la segunda planta se encuentra la suite principal, con vestidor y baño privado. Lo más destacado de esta casa es la terraza privada, que cuenta con un relajante jacuzzi con vistas a los hermosos jardines de Costalita. Estas exclusivas casas adosadas en primera línea de playa ofrecen una vida de lujo en un entorno seguro y tranquilo, perfecto para residencia permanente o inversión vacacional en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Reventa