

Ventas - Terreno - Estepona
585.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5054959

Estepona

Terreno



836 m2

Parcela Prime para una Villa de Ensueño - 585.000 € | New Golden Mile Ubicación Excelente | Cerca del Colegio Atlas y Nuevo Club de Pádel | Estilo de Vida a Pie ¡Construye la casa de tus sueños en una de las zonas más prometedoras y bien conectadas de la New Golden Mile! Esta parcela urbana ofrece una oportunidad excepcional para edificar una villa de lujo en un entorno tranquilo y verde, rodeado de árboles maduros, vistas a la montaña y a poca distancia a pie de parques, colegios, restaurantes y tiendas. Puntos Destacados: • Tamaño ideal para construir una villa de 1-2 plantas de aprox. 200-210 m² + sótano de 100 m² • Clasificación urbana - lista para construir • No necesitas coche - camina al supermercado, al Atlas American School, al moderno club de pádel y a restaurantes gastronómicos • Barrio tranquilo y consolidado con un fuerte sentido de comunidad • Distribución flexible ideal para una casa familiar espaciosa o villa vacacional • Parcela colindante disponible opcionalmente para ampliar la propiedad o desarrollar un proyecto más grande (precio a consultar) Ya seas una familia que desea vivir cerca de la naturaleza pero bien conectada, o un inversor buscando una parcela con alto potencial en una zona en pleno desarrollo — esta es una oportunidad única que lo tiene todo. Contáctanos hoy para agendar una visita o solicitar más información. ¡Parcelas como esta no permanecen mucho tiempo en el mercado!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Orientación

- ✓ Sur

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción