

Ventas - Casa - Estepona  
530.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5051554

Estepona

Casa



Amplio Adosado de 5 Dormitorios con Preciosas Vistas al Mar Descubra esta excepcional casa adosada en una de las zonas más codiciadas de la costa, a pocos minutos de las hermosas playas de Costalita. Ubicada en la urbanización Costalita Gold, esta casa adosada se encuentra a solo 14 minutos del centro de Estepona, a 12 minutos de la playa de Puerto Banús y a 19 minutos del centro de Marbella. Enclavada en una urbanización cerrada y bien cuidada con exuberantes jardines y piscina comunitaria, con la seguridad adicional de cámaras de vigilancia, seguridad en el lugar y puertas automáticas, esta casa adosada ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad, con fácil acceso a servicios esenciales y carreteras principales. La propiedad se distribuye en varias plantas, diseñadas para ofrecer un equilibrio armonioso de espacio, comodidad y funcionalidad. En la planta baja, se encuentra el primer dormitorio principal con baño en suite y acceso privado a una terraza cubierta. Esta planta también cuenta con un lavadero independiente y acceso directo al garaje subterráneo. En la planta baja, disfrute de un amplio salón con cocina americana, un aseo de invitados y un práctico trastero. La primera planta alberga un segundo dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios adicionales con baño compartido. Todos los dormitorios tienen acceso a terrazas, lo que garantiza abundante luz natural y acceso al exterior. La segunda planta ofrece un versátil segundo salón y dos amplias terrazas con impresionantes vistas al mar, las montañas e incluso la costa africana. La tercera planta incluye un espacioso solárium, perfecto para disfrutar al aire libre, con vistas panorámicas de 360 grados. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados y la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento. Tanto si busca una casa familiar grande como una excelente inversión en una ubicación privilegiada en un resort, esta casa adosada ofrece un potencial increíble.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Esqui
- ✓ Bosques

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

#### Categoría

- ✓ Reventa