

Ventas - Apartamento - Riviera del Sol
430.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5051212

Riviera del Sol

Apartamento

Comunidad: 2,532 EUR / año

IBI: 667 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



118 m2

Precio: 430.000 ☐ Ubicación: Las Olas, Riviera del Sol, Costa del Sol Año de construcción: 2002 Tamaño: 146 m² (incluido balcón) Este hermoso y espacioso apartamento de 2 dormitorios está ubicado en la exclusiva y muy solicitada comunidad cerrada de Las Olas, situada en Riviera del Sol en Mijas Costa. Conocido por su construcción de calidad y propiedades de tamaño generoso, este apartamento ofrece una combinación perfecta de comodidad, conveniencia y lujo. Características principales: • Amplios espacios habitables: con 155m² de espacio, incluida una terraza cubierta, este apartamento es más grande que el promedio y perfecto tanto para residencia permanente como para vivir de vacaciones. • 2 amplios dormitorios: ambos dormitorios están bien proporcionados, con abundante luz natural. El dormitorio principal cuenta con un moderno baño privado para mayor privacidad. • 2 baños completos: elegantemente diseñados, incluido uno en suite con el dormitorio principal. • Cocina completamente equipada: cocina independiente y moderna con mucho espacio de almacenamiento y superficies de trabajo, perfecta para quienes disfrutan de cocinar pero desean separarse de las principales áreas de entretenimiento. • Salón/comedor de planta abierta: el amplio salón/comedor es perfecto para recibir invitados o relajarse con familiares y amigos. • Enorme terraza cubierta: la característica más destacada es la amplia terraza cubierta con cortinas de vidrio, ideal para cenar y recibir invitados al aire libre durante todo el año y que también funciona como un salón adicional. • Aire acondicionado integrado: manténgase fresco en verano y cálido en invierno con el aire acondicionado integrado en toda la propiedad. • Estacionamiento asignado: la propiedad viene con un espacio de estacionamiento subterráneo asignado, lo que garantiza la comodidad para usted y sus invitados. • Trastero incluido: espacio de almacenamiento adicional para sus pertenencias. • ¡Orientación sur para obtener el máximo de luz y sol! Características de la comunidad: • Jardines bellamente cuidados: disfrute de jardines comunitarios tranquilos y bien mantenidos. • Gran piscina comunitaria: una impresionante área de piscina para disfrutar del sol de la Costa del Sol. • Gimnasio cubierto • Pista de pádel • Hay un bar en el complejo para residentes, que está abierto entre abril y octubre, con entretenimiento ocasional en julio y agosto. En resumen, este apartamento ofrece una oportunidad fantástica de vivir en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Ya sea que esté buscando una casa de vacaciones o una residencia permanente, esta propiedad cumple todos los requisitos de lujo, comodidad y estilo de vida. No pierda esta oportunidad de poseer un hermoso apartamento en la exclusiva comunidad de Las Olas.

Posición

✓

Suburbano

✓

Cerca de Golf

✓

Cerca de Tiendas

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

✓

Cerca de Colegios

✓

Urbanización

Características

✓

Terraza Cubierta

✓

Ascensor

✓

Armarios Empotrados

✓

Terraza Privada

✓

Gimnasio

✓

Paddle Tennis

✓

Trastero

✓

Baño En-Suite

✓

Suelos de Mármol

✓

Bar

✓

Doble acristalamiento

✓

Fibra óptica

Categoría

✓

Golf

✓

Casas de vacaciones

✓

Reventa

Orientación

✓

Sureste

✓

Sur

Muebles

✓

Amueblada

Estado

✓

Buen

Cocina

✓

Equipada

Piscina

✓

Comunitaria

Jardin

✓

Comunitario

Climatización

✓

Aire Acondicionado

Seguridad

✓

Recinto Cerrado

✓

Portero Automático

Vistas

✓

Jardín

✓

Piscina

✓

Urbanas

Aparcamiento

✓

Subterráneo

✓

Calle

Categoría

✓

 Golf

✓

 Casas de vacaciones

✓

 Reventa