

Ventas - Casa - The Golden Mile
8.995.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5051209

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 28,392 EUR / año

IBI: 5,140 EUR / año



5



5



868 m2



1223 m2

Esta impresionante villa se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Las Lomas de Marbella Club, en la Milla de Oro. Situada en una amplia parcela con orientación sur, la propiedad disfruta de abundante luz natural y ofrece impresionantes vistas al mar. Una espaciosa piscina privada y elegantes terrazas exteriores realzan el encanto del meticuloso jardín. Diseñada por Cristian Larrain K. y Rodolfo Nonini, la villa exhibe una excelencia arquitectónica moderna, con su impactante fachada blanca, distribución simétrica y un exuberante entorno verde. La terraza ajardinada en la azotea ofrece espectaculares vistas a la icónica montaña de La Concha. En el interior, la villa irradia una sensación de lujo contemporáneo. La sala de estar cuenta con iluminación de techo integrada, creando un ambiente cálido y acogedor. Una paleta de colores neutros realza aún más la sensación de paz y tranquilidad. El comedor, que se integra a la perfección con la cocina y los espacios sociales, es perfecto para reuniones familiares. Un sistema de sonido de última generación, disponible tanto en el interior como en el exterior, garantiza una experiencia de entretenimiento inigualable. La cocina es una obra maestra de diseño y funcionalidad, con abundante espacio de almacenamiento y encimera. Ideal para los amantes de la cocina, también incluye un acogedor comedor para las comidas diarias. La villa cuenta con dormitorios exquisitamente decorados, cada uno con su propio baño en suite. La suite principal ocupa toda la primera planta, ofreciendo privacidad y lujo inigualables. Cuenta con un sofisticado baño con bañera, lavabo doble, elegante iluminación y abundante luz natural. Para el ocio y el entretenimiento, la propiedad ofrece una sala de entretenimiento, home cinema, bodega, gimnasio, ascensor y garaje para tres coches. Para mayor atractivo, la villa promete una vida sin preocupaciones. El personal a tiempo completo se encarga del mantenimiento del jardín y la piscina, servicios incluidos en la cuota mensual. También se ofrecen servicios opcionales de administración de propiedades, que garantizan que cada detalle se cuide meticulosamente. Aquí podrá disfrutar de un estilo de vida de confort, lujo y conveniencia.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo