

Ventas - Apartamento - La Cala Hills  
**340.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5051116

La Cala Hills

Apartamento

Comunidad: 2,328 EUR / año

IBI: 618 EUR / año

Basura: 81 EUR / año



2



2



167 m2

Encantador apartamento en planta baja elevada de 2 dormitorios y 2 baños en La Cala Hills - Fase 4 Nos complace presentar este impecable apartamento en planta baja elevada de 2 dormitorios y 2 baños, idealmente ubicado en el vibrante corazón de La Cala Hills, Fase 4. Esta espaciosa propiedad cuenta con terrazas orientadas al noreste y al sur, completamente cerradas con elegantes cortinas de cristal, perfectas para disfrutar de la comodidad y la luz natural durante todo el año. El apartamento cuenta con la comodidad de una plaza de aparcamiento privada y un trastero seguro. Ubicado en una comunidad cuidadosamente cuidada, los residentes también disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los cálidos meses de verano. A solo 15 minutos en coche de Fuengirola y a 12 minutos de La Cala de Mijas, esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y fácil acceso a todos los servicios. Estará muy cerca de tiendas locales, restaurantes de renombre, bares y uno de los campos de golf más prestigiosos de Mijas. Además, un club de pádel y un prestigioso colegio internacional están muy cerca, lo que la convierte en la casa ideal para familias, golfistas o cualquiera que busque el estilo de vida de la Costa del Sol. La Cala Hills Fase 4 también se beneficia de su propia cancha de pádel privada, lo que ofrece a los residentes una excelente manera de mantenerse activos y disfrutar del aire libre. Los muebles de la cocina permanecerán en la propiedad, aunque algunos otros muebles se retirarán al momento de la venta. Una característica destacada de esta casa es aire acondicionado en todas las habitaciones mas la calefacción por suelo radiante en los baños, que proporciona mayor comodidad y lujo. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita. Es necesario concertar cita con antelación.

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa