EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

1.795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5050594

Benahavís

Casa

IBI: 1,160 EUR / año

6 **6** **680 m2** **1400 m2**

Villa Benahavis Views se encuentra en pleno corazón del hermoso pueblo de Benahavis, a poca distancia de los restaurantes y bares locales que ofrece esta maravillosa ubicación. Por su ubicación, esta propiedad es perfecta para disfrutar de paz y tranquilidad, pero cerca de todo lo necesario. Al cruzar las puertas, quedará impresionado por el magnífico diseño de esta villa. A la izquierda, encontrará una casa de invitados independiente con dos apartamentos de un dormitorio, garaje y gimnasio. Al entrar en la villa principal, le recibirá una maravillosa escalera de caracol, techos altos y vistas a la piscina. El amplio salón cuenta con una estufa de leña, un comedor para 10 personas y una gran cocina con vistas a la montaña. Bajando un nivel, encontrará una gran sala de juegos con bar y acceso a una gran terraza. Un dormitorio con baño y al otro lado se encuentra la zona de lavandería, con amplio espacio de almacenamiento. En la primera planta, encontrará tres amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite y con salida a la soleada terraza con fantásticas vistas a la montaña. El dormitorio principal cuenta con chimenea, vestidor y un baño enorme. La planta superior cuenta con una pequeña oficina con acceso a la enorme terraza solárium de más de 80 m². La zona de la piscina es perfecta para el entretenimiento y la enorme terraza cubierta cuenta con techos de 4 metros de altura. Hay acceso independiente a la casa de invitados, ubicada en un lateral de la propiedad, lo que permite total privacidad a la casa principal. La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una fantástica oportunidad para alquilar gracias a su increíble ubicación. ¡Imprescindible!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Piscina
- ✔ Bosques

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa