EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Calahonda

295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5050408 **Calahonda** **Apartamento**

IBI: 600 EUR / año

2 **2** **102 m2**

Este precioso apartamento ofrece vistas despejadas al mar, una ubicación muy tranquila y un entorno natural ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Ubicado en una cuidada urbanización cerrada, rodeada de jardines y naturaleza, este inmueble es perfecto como vivienda principal o segunda residencia. Se encuentra a solo unos minutos en coche de la playa y de todos los servicios esenciales (supermercados, restaurantes, farmacia, etc.). Distribución y espacios La vivienda cuenta con: • Luminoso salón-comedor con acceso a una agradable terraza con vistas al mar • Amplia cocina independiente totalmente equipada • Dos dormitorios dobles con armarios empotrados • Dos baños completos, uno de ellos en suite Zonas comunes • Urbanización cerrada con amplias zonas verdes • Piscina comunitaria de gran tamaño, ideal para nadar o relajarse • Edificio con ascensor • Parking comunitario en el interior del recinto + zona de aparcamiento libre en la calle Ubicación • Zona residencial tranquila • Restaurantes muy próximos • Playa y comercios a unos 3 km (se recomienda disponer de vehículo) Este apartamento destaca por su luz natural, su orientación, su comodidad y las vistas al mar desde la terraza, perfectas para disfrutar cada día del entorno. Una oportunidad ideal para quienes valoran la tranquilidad, el espacio exterior y la calidad de vida en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes