

**Ventas - Apartamento - Elviria**  
**425.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5050351**

**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 1,106 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**2**



**155 m2**

Este amplio y bien distribuido ático de esquina amueblado con 3 dormitorios se encuentra en una tranquila urbanización en Elviria, y ofrece bonitas vistas al campo. La propiedad es luminosa y soleada, muy privada, y goza de una ubicación apacible dentro del complejo. Se vende con una plaza de garaje situada bajo el edificio, a la que se accede mediante ascensor. El dormitorio principal es en suite, y los otros dos dormitorios comparten un baño grande. La cocina está completamente equipada y bien cuidada, y el salón es amplio y profundo, con una zona de comedor contigua. Todas las habitaciones y baños cuentan con ventanas, lo que permite que, entre la máxima luz natural posible, aportando una sensación muy atractiva a quien la visita. La comunidad cerrada de Green Hills ha sido renovada recientemente en el exterior. Entre cuidados jardines tropicales se encuentran varias piscinas entre las que los propietarios pueden elegir, una de ellas cubierta para mantener una temperatura ideal durante todo el año. La Casa Club de Greenlife Golf está a tan solo unos minutos en coche, los servicios del pueblo de Elviria están a 2,5 km, y los principales supermercados y la playa se encuentran a una distancia de 2,8Km.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Campo
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado