



Ventas - Casa - Coín

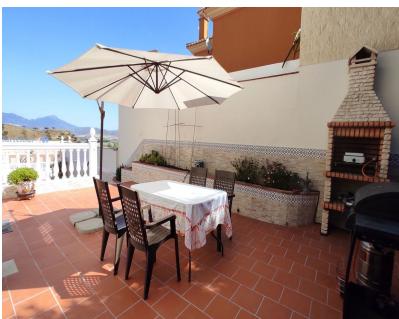
499.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5050000

Coín

Comunidad: 180 EUR / año

IBI: 824 EUR / año



3



3.5



221 m²

Casa



402 m²

Moderno Chalet Independiente con Vistas Panorámicas y Piscina Privada - Coín, Málaga A tan solo 100 metros del Centro Comercial La Trocha, con supermercados, tiendas y cafeterías a pocos pasos, y a 15 minutos caminando del centro de Coín, esta impresionante villa independiente ofrece una vida moderna en una ubicación inmejorable. Construida en 2018, la vivienda está diseñada para ofrecer confort, estilo y funcionalidad. Ubicada en una parcela privada con vistas a la montaña, esta villa es ideal tanto como residencia habitual como para casa vacacional de lujo. Características principales: 3 amplios dormitorios, todos con baños en suite para mayor privacidad y comodidad y con suelo radiante 2 de los dormitorios cuentan con su propia terraza privada y vistas panorámicas a la montaña. Aseo de invitados en la planta baja. Luminoso salón-comedor de concepto abierto, con grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. Cocina moderna totalmente equipada, con electrodomésticos de alta calidad. Piscina privada con acceso tipo playa y cuarto técnico de mantenimiento. Amplias terrazas exteriores y zona de barbacoa, ideales para disfrutar al aire libre. Instalación de paneles solares para mayor eficiencia energética y ahorro. Garaje de 75 m², con espacio para aparcar dos coches y abundante capacidad de almacenamiento. Una oportunidad única para adquirir una villa contemporánea en una zona tranquila pero céntrica, que combina acabados de alta calidad con un entorno natural privilegiado y excelentes servicios. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que esta magnífica propiedad en Coín tiene para ofrecer.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas	✓ Este	✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur	✓ Nueva Construcción		✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios	✓ Oeste			✓ Chimenea	
				✓ Baño	
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Armarios Empotrados	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Garaje	✓ Electricidad
✓ Cerca de Transporte			✓ Mantenimiento fácil	✓ Más de uno	✓ Paneles solares fotovoltaicos
✓ Terraza Privada				✓ Privado	
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Categoría					
✓ Ganga					
✓ Inversión					
✓ Lujo					
✓ Reventa					
✓ Contemporáneo					