

Ventas - Casa - Marbella
1.275.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5049871

Marbella

Casa

Comunidad: 1,824 EUR / año

IBI: 728 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



3



2.5



302 m2

Moderna casa adosada con vistas panorámicas al mar y a la montaña en La Mairena. Descubra esta magnífica casa adosada, perfectamente ubicada en una tranquila zona verde a solo 8 minutos del vibrante centro de Elviria. Rodeada de naturaleza y con impresionantes vistas tanto al mar como a la montaña, esta casa combina tranquilidad con fácil acceso a las mejores playas, tiendas y restaurantes de Marbella. Distribuida en cuatro plantas, la propiedad ofrece 3 amplios dormitorios, 2 baños completos, vestidor, lavadero y varias terrazas amplias diseñadas para disfrutar al máximo de las impresionantes vistas. Relájese en su piscina privada o jacuzzi mientras disfruta de la serenidad del entorno. El interior presenta un diseño elegante y moderno con muebles de alta calidad incluidos en el precio. Un sistema de domótica garantiza comodidad y conveniencia a su alcance. La propiedad también cuenta con un amplio garaje para dos coches y dos plazas de aparcamiento adicionales para invitados. Con la posibilidad de añadir dos dormitorios más con baño privado, esta casa ofrece una gran flexibilidad para familias en crecimiento o para recibir invitados. Esta es una oportunidad única de poseer un refugio elegante y sereno en una de las zonas más deseadas de Marbella: una visita seguramente capturará su corazón.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste
- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Privada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable