

Ventas - Casa - El Rosario  
**2.490.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5049835

El Rosario

Casa



6



6



460 m2



1100 m2

Villa soleada en el corazón de Marbella - una armonía arquitectónica de luz, espacio e infinitos horizontes de mar. Ubicación única: el silencio de la reclusión a un paso de la vida de la ciudad. Ventanas panorámicas revelan una vívida imagen del mar Mediterráneo. Amplitud impregnada de luz meridional, lujo sin florituras, estética en cada detalle. Esto no es sólo una casa: es un punto de equilibrio absoluto entre naturaleza y estilo. Villa - Chalet, El Rosario, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 460 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1100 m<sup>2</sup>. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Suelo de Madera, Barbacoa. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Alarma. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Barbacoa

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa