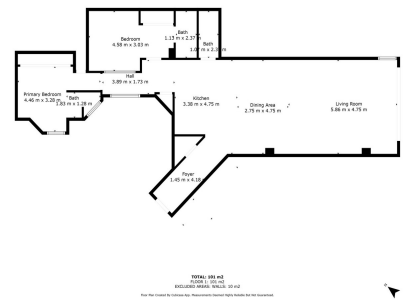
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

750.000€



Ref.-ID: R5049700 **Puerto Banús** **Apartamento**

Comunidad: 1,272 EUR / año **IBI: 1,060 EUR / año** **2** **2.5** **137 m2**

Ubicado en la "segunda línea" de la icónica Marina de Puerto Banús, este apartamento ofrece cautivadoras vistas al mar desde su codiciada posición en la segunda planta, fácilmente accesible mediante ascensor. En el interior, encontrará una sala de estar bien cuidada con una cocina abierta que proporciona un espacio cálido y acogedor. La propiedad cuenta con dos cómodos dormitorios, cada uno equipado con su propio baño en suite, además de un aseo independiente para invitados, lo que aporta mayor comodidad. Con amplios armarios empotrados, el espacio de almacenamiento es abundante. Esta ubicación ofrece un excelente potencial de rentabilidad para alquiler, con todas las mejores comodidades y numerosas playas hermosas a poca distancia a pie. Contáctenos hoy para descubrir el estilo de vida más sencillo que usted merece en una de las ubicaciones más prestigiosas.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Puerto

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Seguridad
- ✔ Portero Automático