

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**590.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5049634**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 819 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**2**



**2**



**144 m2**

Impresionante apartamento en tercera planta cerca de la playa en Elviria en el este de Marbella con preciosas vistas al mar. El apartamento ofrece dos dormitorios, dos cuartos de baño, uno de ellos en-suite, una cocina completamente equipada, un amplio salón muy luminoso con acceso a la terraza cubierta y parcialmente abierta con sol todo el día gracias a su orientación hacia el sur. El apartamento se vende completamente amueblado y equipado con aire acondicionado frío y calor, suelos de marmol, ventanas de doble acristalamiento y grandes armarios empotrados. Se vende además con una plaza de parking subterráneo y un trastero a los cuales se accede mediante un ascensor. Complejo cerrado muy cuidado con dos zonas de piscinas, jardines y una pista de padel. La playa se encuentra a unos minutos caminando así como restaurantes y centros comerciales. La centro de Marbella se encuentra a unos 10 minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Piscina