EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

1.295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5049337

Marbella

Apartamento

3

2

115 m2

¡Moderno piso reformado con espectacular terraza en zona muy demandada de Marbella a 150m de playa! Descubre este espectacular ático con ascensor, ubicado en la última planta de un edificio situado en una de las zonas más cotizadas de Marbella. A solo 150 metros de la playa y a un paso del centro histórico, esta propiedad goza de una ubicación inmejorable, rodeada de todos los servicios esenciales para el día a día: supermercados, restaurantes, colegios, centros de salud, transporte público, gimnasios y áreas comerciales. Una opción ideal para quienes desean disfrutar plenamente del estilo de vida urbano de Marbella. La vivienda ha sido completamente reformada, incluyendo instalaciones de fontanería y electricidad, destaca por su diseño moderno, funcional y materiales de alta calidad. Cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños elegantes con suelo radiante, una cocina totalmente equipada y un salón muy luminoso y espacioso, ideal para una familia o recibir invitados. Se vende amueblado tal como aparece en las fotos. La auténtica joya del piso es su espectacular terraza, muy amplia, acogedora y perfectamente equipada para disfrutarla todo el año. Además, existe la posibilidad de construir un cuarto dormitorio y un baño adicional en esta zona exterior, lo que añade aún más valor y versatilidad a la propiedad. Entre las comodidades adicionales se incluyen bomba de calor/frío independiente en cada habitación, persianas eléctricas, sistema de alarma instalado y un excelente garaje cerrado incluido en el precio. Esta propiedad no solo ofrece un estilo de vida moderno y funcional, sino también la posibilidad de disfrutar de todo lo que hace de Marbella uno de los destinos más deseados del Mediterráneo.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada