

Ventas - Apartamento - Fuengirola
550.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5049142

Fuengirola

Apartamento



3



2



136 m2

Exclusivo apartamento con vistas al mar en Parque Reina Doña Sofía, Fuengirola Ubicado en el prestigioso y demandado complejo residencial Parque Reina Doña Sofía, presentamos esta excepcional vivienda completamente reformada con excelentes calidades y lista para entrar a vivir. Una oportunidad única para quienes buscan confort, ubicación y calidad de vida a escasos metros del mar. La propiedad cuenta con una superficie construida de noventa y cinco metros y cincuenta decímetros cuadrados (95,50 m²), distribuidos en un amplio y luminoso salón con cocina americana totalmente equipada, que se integra perfectamente en el espacio aportando modernidad y funcionalidad. Desde el salón se accede a dos terrazas privadas, cuya superficie total es de treinta y dos metros y treinta y siete decímetros cuadrados (32,37 m²). La terraza principal, orientada al este, goza de sol de mañana y ofrece agradables vistas al mar; la segunda terraza, orientada al oeste, recibe el sol de tarde y se asoma al conocido Parque de la Fantasía, ideal para familias con niños gracias a sus zonas ajardinadas y de juegos. Dispone de tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. La vivienda fue reformada íntegramente hace tan solo un año, incorporando materiales de alta calidad y un diseño contemporáneo. Cuenta con aire acondicionado instalado en el salón y preinstalación en los dormitorios para mayor comodidad. Además, se incluyen en el precio una plaza de garaje de 22,53 m² construidos y un trastero de 10,65 m² construidos, ambos situados en la planta sótano del mismo edificio. La urbanización ofrece servicio de conserjería diurna, vigilancia nocturna y zonas comunes ajardinadas perfectamente cuidadas, lo que garantiza tranquilidad y seguridad durante todo el año. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual, como inversión o segunda residencia. No dude en solicitarnos más información o concertar una visita. ¡Le encantará!