



Ventas - Apartamento - Estepona

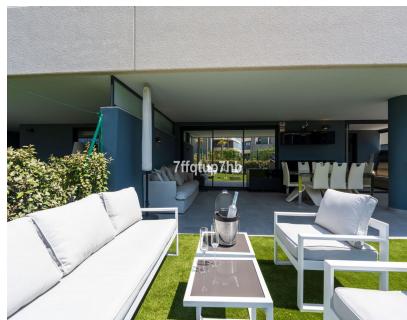
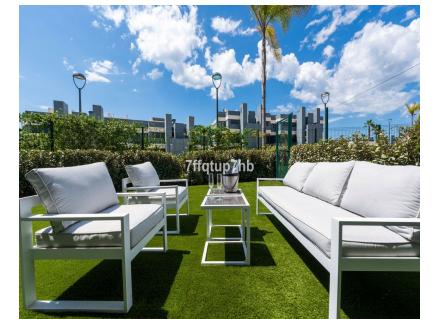
539.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5048521

Estepona

Apartamento



3



2



148 m²



100 m²

Le damos la bienvenida a este precioso bajo en esquina enclavado en la fase II de la exclusiva promoción Oasis 325, que debe su nombre a los 325 días de sol que Estepona disfruta cada año. Este apartamento de 3 dormitorios presenta un diseño de planta abierta en el que se integran una moderna cocina completamente equipada y sala de estar, que abre paso a una espectacular terraza y jardín privado de 80 m² y orientación sur, perfecta para disfrutar de los eternos días de luz propios de la Costa del Sol. Dos de los tres dormitorios cuentan con modernos baños en suite. Desde la master room podrá además acceder a una terraza privada, aislada con cortinas de cristal, donde relajarse desde la intimidad mientras amanece sin salir de su dormitorio. Cada detalle de este apartamento está pensado para que funcionalidad y diseño combinen de manera sublime, ampliando la cocina con un extra de mobiliario y frigorífico XL perfectamente integrados, una lavandería y un trastero independiente, y en el que se incluye una plaza de garaje subterránea, lo que la hace tan práctica como lujosa. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados perfectamente equipados, así como con estores eléctricos. Mejora tu experiencia con las numerosas comodidades estilo resort que ofrece este residencial: frondosos jardines, piscinas al aire libre, un gimnasio perfectamente equipado, un lujoso spa con hamman y sauna, así como un estudio de yoga y fitness, en el que podrás tanto relajarte como mantener un estilo de vida activo sin salir de su casa. Además, cuenta con espacio de co-woorking completo con un centro de negocios donde poder atender las necesidades profesionales. Esta urbanización está enclavada en una ubicación privilegiada, en la denominada nueva Milla de Oro, a 10 minutos de Estepona y 15 minutos de Marbella, junto al campo de Golf La Resina, a 2 Km del Atlas American School y del conocido Selwo Safari Park. A sólo 4 km de la playa, podrá disfrutar de elegantes chiringuitos y restaurantes gourmet. No pierda la oportunidad de disfrutar de todas las posibilidades que le ofrece esta propiedad que se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Puerto	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar	✓ Sur		✓ Cubierta	✓ A/A Caliente	✓ Piscina
✓ Cerca de Ciudad	✓ Suroeste		✓ Con Calefacción	✓ Baño	
✓ Cerca de los Bosques					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Persianas Eléctricas	✓ Subterráneo
✓ Ascensor			✓ Privado	✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados			✓ Mantenimiento fácil	✓ Alarma	✓ Cubierto
✓ Terraza Privada				✓ Seguridad 24 Horas	✓ Comunitario
✓ TV Satélite					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Domotica					
✓ 24 Horas Recepción					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Barato				
✓ Teléfono	✓ Golf				
	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Lujo				