



Ventas - Apartamento - Benalmadena Pueblo

**695.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5048194

Benalmadena Pueblo

Apartamento



3



2



198 m<sup>2</sup>



75 m<sup>2</sup>

¿Te imaginas vivir en un apartamento moderno, con acabados premium, terrazas abiertas al sol y rodeado de naturaleza en uno de los residenciales más prestigiosos de la Costa del Sol? Este apartamento en venta en Reserva del Higuerón es mucho más que una vivienda: es calidad de vida. Con un total de 198 m<sup>2</sup>, distribuidos entre 93 m<sup>2</sup> interiores, 30 m<sup>2</sup> de terraza y 76 m<sup>2</sup> de jardín privado, esta propiedad de reciente construcción (solo 6 meses de antigüedad) ofrece un equilibrio perfecto entre espacio interior y vida al aire libre. El jardín se divide en una zona delantera y otra trasera, y los 3 dormitorios dan directamente al jardín trasero, garantizando privacidad, silencio y frescor en verano. El luminoso salón con cocina abierta se conecta con la terraza y la zona de barbacoa, ideal para disfrutar del clima mediterráneo los 365 días del año. La cocina, con diseño contemporáneo y ventanal panorámico, también da acceso directo al exterior, aportando luz y amplitud a todo el espacio. La distribución incluye 2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, además de 2 plazas de garaje y un trastero. La vivienda cuenta con aerotermia, suelos porcelánicos de alta gama, orientación sur y sol durante todo el día, tanto en la terraza delantera como en la trasera. Este apartamento de 3 dormitorios en venta en Reserva del Higuerón es ideal tanto como residencia habitual como inversión segura en una zona en pleno crecimiento. Y si también estás buscando una casa en venta en Benalmádena Pueblo, consulta nuestras propiedades exclusivas en ese encantador entorno andaluz con alma de pueblo blanco.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Pueblo de Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Nueva Construcción	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio <input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central. <input checked="" type="checkbox"/> Suelo Radiante <input checked="" type="checkbox"/> Baño	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Patio
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Categoría</b>					
<input checked="" type="checkbox"/> Urge venta <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversion <input checked="" type="checkbox"/> Lujo <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo					