

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
649.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5048116

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 3,744 EUR / año

IBI: 750 EUR / año



3



2



133 m2

Fabuloso Apartamento de Lujo de 3 Dormitorios con Licencia Turística y Rentabilidad Comprobada en el Corazón de La Cala de Mijas Descubre el auténtico estilo de vida costero en este espectacular apartamento de lujo de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en una de las urbanizaciones cerradas más exclusivas de La Cala de Mijas. Completamente amueblado con un gusto exquisito y con un historial probado de ingresos por alquiler, esta propiedad cuenta además con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión llave en mano o en una residencia permanente excepcional. Desde el primer momento, el apartamento cautiva con su diseño elegante, acabados modernos y una distribución diáfana y luminosa. Cada dormitorio ofrece amplitud y confort, mientras que los baños están equipados con accesorios de alta gama. El amplio salón se abre a una terraza privada ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Ubicado entre jardines paisajísticos cuidadosamente diseñados, el complejo ofrece a sus residentes una amplia gama de comodidades de primer nivel, como: Espectacular zona de piscina al aire libre Piscina climatizada cubierta, spa y sauna Gimnasio completamente equipado Servicio de conserjería 24 horas para una total tranquilidad y comodidad Este codiciado complejo residencial se encuentra a poca distancia a pie del vibrante centro de La Cala de Mijas, donde sus encantadoras calles conducen a playas vírgenes, reconocidos restaurantes, bares animados y una gran variedad de servicios locales. Tanto si buscas una vivienda de lujo junto al mar como una propiedad con alta rentabilidad, este apartamento ofrece la combinación perfecta de ubicación, estilo de vida y rentabilidad.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Cubierta	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Urbanas
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga ✓ Inversion ✓ Reventa				