

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
239.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5047687

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 660 EUR / año

IBI: 460 EUR / año



1



1



42 m2

"Apartamento luminoso con licencia turística a 500 m de la playa – Benalmádena Costa 42 m² • 1 dormitorio • Planta baja • Licencia turística Se vende bonito apartamento luminoso de 42 m² situado en planta baja, dentro de una urbanización tranquila y segura en Benalmádena Costa, a solo 500 metros de la playa, frente al hotel Best Triton. La vivienda cuenta con un salón acogedor con cocina abierta totalmente equipada, un dormitorio y un baño. Lista para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Se puede colocar una mesa y sus sillas afuera para disfrutar del exterior. La urbanización ofrece amplios jardines, piscina comunitaria y aparcamiento colectivo (interior y exterior). Acceso seguro mediante cámaras de videovigilancia. Una sala común permite reunirse o disfrutar de un momento de relajación. La residencia también está equipada con un lavadero. Ubicación privilegiada: A 500 m de la playa A 1 km de Puerto Marina A 1,5 km de la estación de tren Arroyo de la Miel A 11 km (18 min) del aeropuerto de Málaga Dispone de licencia turística en vigor, ideal para inversión en alquiler vacacional. Gestión remota posible gracias a cerradura electrónica. Una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca del Mar ✓ Marina ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Alojamiento del personal ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Comunitario ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable