

Ventas - Casa - Mijas Golf  
**398.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R5047069

Mijas Golf

Casa

Comunidad: 2,544 EUR / año

IBI: 458 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



3



3



136 m2



8 m2

Encantadora casa adosada de estilo andaluz en Mijas Golf! Ubicada en un entorno tranquilo y exclusivo, combina encanto del estilo andaluz con el confort moderno. Situada en una cuidada urbanización de Mijas Golf, la vivienda destaca por su arquitectura tradicional con toques contemporáneos, techos altos y amplios ventanales que inundan los espacios de luz natural. En planta alta, la zona de descanso cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños y una habitación abuhardillada, La cual se puede usar como trastero, oficina, dormitorio.... En planta baja, se encuentra un espacioso salón con techos altos y grandes ventanales que dan acceso directo a la terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina independiente conecta con un baño ideal para invitados. Esta casa no es solo un espacio, es una forma de vivir entre el golf, el mar y la serenidad de Andalucía. Tanto para hacer uso de ella cómo vivienda habitual, segunda residencia o inversión vacacional. A pocos minutos en coche de todos los servicios, 10 minutos de Fuengirola, 12 minutos de la Cala de Mijas, 25 minutos del aeropuerto de Málaga

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado